

22 juin 2023

Séminaire n°3 PLUI-D CAPSO

Atelier environnement



Les éléments clés à retenir

Dans l'analyse des impacts sur l'environnement...



L'évitement est la première chose à rechercher

Rechercher en priorité le potentiel foncier mobilisable au sein de la trame urbaine



La préservation des sols est l'enjeu fondamental



Les moulins de Paris, Métropole Européenne de Lille



Les éléments clés à retenir



Reconnaître la valeur des espaces afin d'élever son action à la hauteur de l'enjeu



Les éléments clés à retenir



Les pistes d'actions pour assurer une bonne prise en compte de l'environnement sont nombreuses



Prolifération du parc habité

Trame végétale au sein de l'îlot ouverte sur la voirie

Préserver des parcs centraux ouverts sur les voiries, traversant et agréant des espaces d'usages : circulations piétonnes, aires de convivialité...

Végétaliser les aires de stationnement et les répartir en petites poches

Mettre en lien le cœur d'îlot végétalisé avec l'espace public pour créer des continuités écologiques

Illustration de l'OAP «Paysage & Biodiversité»

Source : PLUi Grenoble Alpes Métropole, Carnet de Paysage Confluence grenobloise

Les éléments clés à retenir



Une bonne intégration de l'environnement génère de nombreuses externalités positives

Préserver un élément c'est parfois :

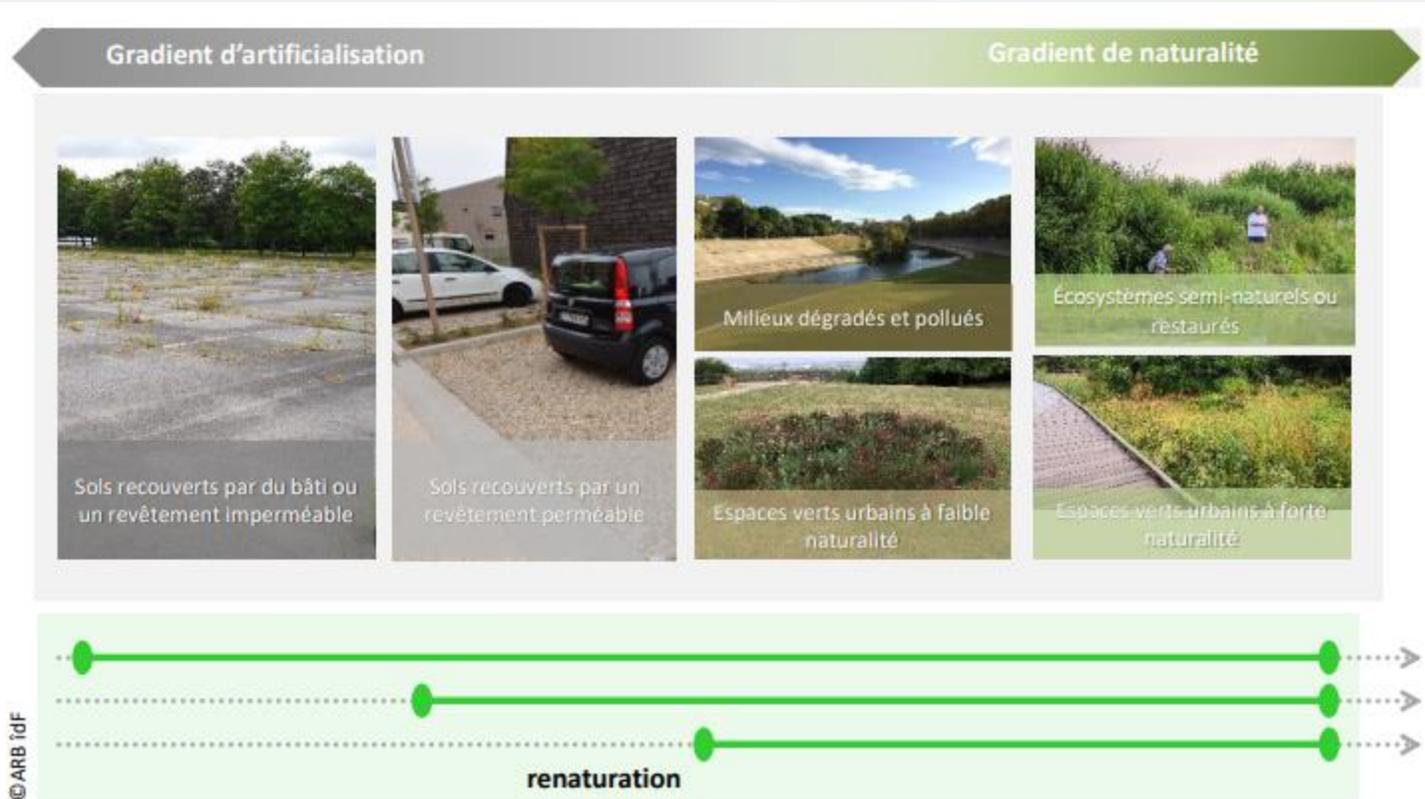
- Préserver tout un écosystème
- Répondre à d'autres problématiques (îlots de chaleur urbain, réduction des GES, favoriser le cadre de vie, ruissellements etc.)
- Valoriser la richesse du territoire, son identité et son économie (tourisme de nature)

Les éléments clés à retenir



Des notions émergentes à intégrer comme la **renaturation**

- La renaturation suppose un retour à la pleine terre, à des sols vivants.
- La biodiversité est l'élément central : elle est à la fois un moyen et une finalité de la renaturation.



Les éléments clés à retenir



L'objectif du ZAN ne passera pas sans **désartificialisation** des territoires. Il est donc plus que nécessaire de planifier et d'anticiper ces sites potentiels qui pourraient être **désartificialisés** et **renaturés**.



Pendant les travaux de découpe de l'enrobé et de décompactage puis, au centre, après plantation. Jardin joyeux, Aubervilliers (93)
© Wagon landscaping

